

1 PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Manajemen proyek adalah manajemen yang mencakup semua perencanaan, pelaksanaan, pengendalian, dan koordinasi suatu proyek dari awal (gagasan) hingga berakhirnya proyek secara tepat waktu, tepat biaya dan tepat mutu. Dalam hal ini tingkat kesulitan untuk mengelola dan menjalankan sebuah proyek konstruksi semakin tinggi, sehingga dibutuhkan manajemen yang baik untuk mengendalikan sebuah proyek konstruksi, dan keberhasilan dari suatu proyek konstruksi tergantung dari pelaksanaannya.

Dalam hal perencanaan proyek penjadwalan proyek dikatakan sesuai dengan rencana jika terlaksana sesuai dengan target yang telah ditentukan. Penjadwalan pada proyek merupakan salah satu elemen dari hasil perencanaan, yang yang dapat memberikan informasi tentang jadwal rencana dan kemajuan proyek dalam hal kinerja sumber daya berupa biaya, tenaga kerja, peralatan dan material serta rencana durasi dan progress waktu untuk penyelesaian proyek dan penetapan durasinya sesuai dengan sasaran dan tujuan proyek.

Tujuan dalam penelitian ini adalah membantu manajer proyek dalam penjadwalan proyek supaya proyek dapat selesai tepat pada waktunya. Salah satu metode yang dapat digunakan dalam penjadwalan proyek konstruksi adalah *Precedence Diagramming Method* (PDM). PDM merupakan jaringan kerja yang umumnya berbentuk segi empat, sedangkan anak panahnya hanya sebagai petunjuk kegiatan-kegiatan yang bersangkutan. Dengan menggunakan PDM manajer proyek dapat menjadwalkan proyek sehingga proyek dapat selesai tepat waktu.

1.2 Rumusan Masalah

1. Bagaimana menganalisis *Work Breakdown Structure* (WBS) Proyek Pembangunan Gedung Utama TTG?
2. Bagaimana hasil perhitungan waktu dengan metode PDM dalam merencanakan Proyek Pembangunan Gedung Utama TTG?
3. Bagaimana cara mengidentifikasi jalur kritis dalam penjadwalan Proyek Pembangunan Gedung Utama TTG menggunakan metode PDM?

1.3 Tujuan

1. Menganalisis *Work Breakdown Structure* (WBS) Proyek Pembangunan Gedung Utama TTG?
2. Menganalisis hasil perhitungan waktu dengan metode PDM dalam merencanakan Proyek Pembangunan Gedung Utama TTG.
3. Merancang jalur kritis dalam penjadwalan Proyek Pembangunan Gedung Utama TTG menggunakan metode PDM.

1.4 Manfaat Penelitian

Adapun manfaat dari penelitian ini adalah:

1. Bagi pihak konstruksi, sebagai referensi untuk mempertimbangkan metode penjadwalan proyek dengan kasus yang sama.
2. Bagi mahasiswa dan pihak lain, sebagai literatur untuk penulisan karya ilmiah yang berhubungan dengan penjadwalan proyek dalam bidang studi manajemen rekayasa konstruksi.

1.5 Batasan Masalah

Agar pembahasan dalam tugas akhir sesuai dengan tujuan yang dicapai maka perlu batasan masalah yang meliputi:

1. Analisis penelitian ini dilakukan pada Proyek Pembangunan Gedung Utama TTG BRIN Subang.
2. Analisis PDM suatu jadwal kerja dengan menggunakan program *Microsoft Project* dan mencakup waktu.
3. Data yang digunakan dalam penelitian ini berupa data yang diperoleh dari Proyek Pembangunan Gedung Teknologi Tepat Guna BRIN Subang.

1.6 Sistematika Penulisan

Sistematika penulisan tugas akhir disusun dari beberapa bab dan sub bab, yaitu sebagai berikut:

HALAMAN JUDUL

HALAMAN PENGESAHAN

HALAMAN PERNYATAAN

ABSTRAK

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL

DAFTAR GAMBAR

DAFTAR LAMPIRAN

BAB I : PENDAHULUAN

Pada bab ini membahas latar belakang, rumusan masalah, tujuan, manfaat, batasan masalah dan sistematika penulisan.

BAB II : LANDASAN TEORI

Pada bab ini membahas tentang uraian umum dan khusus tentang "*Precedence Diagram Method*" dan yang akan diteliti berdasarkan referensi-referensi yang diperoleh.

BAB III : METODOLOGI PENELITIAN

Pada bab ini membahas tentang lokasi penelitian, alat penelitian, teknik pengumpulan data, analisis data, dan bagan alir penelitian.

BAB IV : HASIL DAN PEMBAHASAN

Bab ini berisi tentang pengerjaan data menggunakan *Precedence Diagram Method* beserta hasilnya yang akan dibandingkan terhadap durasi penyelesaian proyek.

BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN

Bab ini memberikan kesimpulan dan saran mengenai penelitian yang dilakukan.

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN