

ABSTRACT
**THE EFFECT OF FINANCIAL PERFORMANCE ON FIRM VALUE WITH
EXCHANGE RATE AS A MODERATION VARIABLE**

*(Survey on Property and Real Estate Companies on The Indonesia Stock
Exchange in 2017-2022)*

By:
Meila Susilawati
203403059

Advisor:
Irman Firmansyah, S.E., M.Si., Ak., CA
Euis Rosidah, S.E., M.Ak

The purpose of the research was to determine: (1) Financial Performance, Firm Value, and Exchange Rate in Property dan Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2017-2022. (2) The effect of Financial Performance on Firm Value in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2017-2022. (3) The effect of Financial Performance on Firm Value with Exchange Rate as a Moderating Variable in Property and Real Estate Sector Companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2017-2022. The method used in this research is descriptive quantitative with a survey approach. Determination of the research sample through purposive sampling method. The analysis technique used in this reseacrh is multiple regression analysis and moderated regression analysis (MRA). Based on the research results, it can be seen that: (1) Financial performance fluctuates and is less stable, the firm value tends to decrease, the exchange rate is unstable. (2) Financial performance as measured by liquidity and solvency has no effect on firm value, while profitability affects firm value. (3) The exchange rate cannot moderated the effect of liquidity, solvency, dan profitability on firm value.

Keywords: *Liquidity, Solvency, Profitability, Firm Value, Exchange Rate*

ABSTRAK

PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN DENGAN KURS SEBAGAI VARIABEL MODERASI

(Survei pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2022)

Oleh:

Meila Susilawati
203403059

Pembimbing:

Irman Firmansyah, S.E., M.Si., Ak., CA
Euis Rosidah, S.E., M.Ak

Tujuan penelitian ini untuk mengetahui: (1) Kinerja Keuangan, Nilai Perusahaan, dan Kurs pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2022. (2) Pengaruh Kinerja Keuangan terhadap Nilai Perusahaan pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2022. (3) Pengaruh Kinerja Keuangan terhadap Nilai Perusahaan dengan Kurs sebagai Variabel Moderasi pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* di Bursa Efek Indonesia Tahun 2017-2022. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif kuantitatif dengan pendekatan survei. Penentuan sampel penelitian melalui metode *purposive sampling*. Teknik analisis yang digunakan adalah analisis regresi berganda dan *moderated regression analysis* (MRA). Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa: (1) Kinerja keuangan yang berfluktuasi dan kurang stabil, nilai perusahaan yang cenderung menurun, kurs yang tidak stabil. (2) Kinerja keuangan yang diukur dengan likuiditas dan solvabilitas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan, sedangkan profitabilitas berpengaruh terhadap nilai perusahaan. (3) Kurs tidak dapat memoderasi pengaruh likuiditas, solvabilitas, dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan.

Kata kunci: Likuiditas, Solvabilitas, Profitabilitas, Nilai Perusahaan, Kurs