

ABSTRAK

Alya Khairunnisa 2021, “Analisis Mekanisme Akad *Rahn*, *Qardh*, dan *Ijarah* pada Produk Pembiayaan Mitra Emas iB Maslahah (Studi Kasus di BJB Syariah KCP Ciamis)” Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Siliwangi.

Gadai termasuk pada salah satu produk pembiayaan yang ada di perbankan syariah. Bank BJB Syariah KCP Ciamis terdapat produk pembiayaan Mitra Emas iB Maslahah. Dalam penelitian ini membahas tentang bagaimana mekanisme akad yang ada pada produk pembiayaan Mitra Emas iB Maslahah di Bank BJB Syariah KCP Ciamis. Terdapat tiga akad dalam produk pembiayaan Mitra Emas iB Maslahah yaitu akad *rahn*, *qardh* dan *ijarah*. Tujuan dilakukan penelitian ini adalah untuk mengetahui apakah mekanisme akad pada produk pembiayaan Mitra Emas iB Maslahah sudah sesuai dengan peraturan dan teori yang sudah ada.

Perbankan syariah yaitu segala sesuatu yang menyangkut bank syariah dan unit usaha syariah, mencakup kelembagaan, kegiatan usaha, dan tata cara serta proses dalam melaksanakan kegiatan usahanya. Dalam setiap produk perbankan pasti selalu ada akad. Akad dapat diartikan dengan perbuatan atau pernyataan yang bertujuan untuk menunjukkan suatu keridhoan dalam bertransaksi di antara dua orang atau lebih sehingga terhindar dari suatu ikatan yang tidak berdasarkan *syara*. Akad dalam gadai emas syariah ada tiga, yaitu *rahn*, *qardh* dan *ijarah*. *Rahn* sebagai barang jaminan yang akan dijaminkan kepada orang yang akan memberi pinjaman. Untuk uang pinjaman yang diberikan atas jaminan barang ada dalam akad *qardh*. Dan *ijarah* dijadikan untuk biaya sewa atas fasilitas atau pemeliharaan saat barang dijaminkan.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Penelitian ini juga menggunakan dua sumber data yaitu sumber primer dan sekunder. Teknik pengumpulan data dilakukan dengan observasi, wawancara, dan dokumentasi. Instrumen penelitian yaitu peneliti itu sendiri sebagai instrumen pertama. Teknik analisis data yang digunakan adalah reduksi data, penyajian data, dan *conclusion drawing*/verifikasi.

Hasil penelitian memperoleh kesimpulan bahwa mekanisme akad *rahn*, *qardh*, dan *ijarah* yang ada dalam produk pembiayaan Mitra Emas iB Maslahah bahwa mekanisme setiap akad sudah berjalan dengan baik, dengan adanya produk Mitra Emas iB Maslahah sendiri bisa memudahkan nasabah yang ingin melakukan pinjaman uang dengan cepat dan dibutuhkan saat itu juga. Dalam proses pencairannya pun bank melakukannya dengan teliti dan sesuai dengan standar operasional yang ada. Bank tidak memberikan kelebihan ataupun kekurangan dalam dana pinjaman yang diberikan kepada nasabah.

Kata Kunci: Perbankan Syariah, Akad, *Rahn*, *Qardh*, *Ijarah*.

ABSTRACT

Alya Khairunnisa 2021, "Analysis Of The Mechanism Of Rahn, Qardh and Ijarah Contracts on Financing Products "Mitra Emas iB Maslahah" (Case Studies in Bank Jabar Banten Syariah Ciamis Sub Branch Office)" Sharia Economics Study Program, Faculty of Islamic Religion, Siliwangi University.

Pawn included on one of the product financing in islamic banking. Bank BJB Syariah KCP Ciamis there is a product financing "Mitra Emas iB Maslahah". This research discusses about how the mechanism of the contract that exists on the financing product "Mitra Emas iB Maslahah" in the Bank Jabar Banten Syariah Ciamis Sub Branch Office. There are three contracts in Mitra Emas iB Maslahah financing product, that is rahn, qardh and ijarah contracts. The purpose of this study was to determine whether the mechanism of the agreement on the financing product "Mitra Emas iB Maslahah" is already compatible with the rules and theories that already exist.

Islamic banking is everything related to Islamic banks and sharia business units, including institutions, business activities, and procedures and processes in carrying out their business activities. In every banking product there must always be a contract. Contract can be interpreted by actions or statements that aim to show a pleasure in transactions between two or more people so as to avoid a bond that is not based on sharia. Rahn as collateral that will be guaranteed to the person who will give the loan. For loan money given as collateral for goods, it is in the qardh contract. And ijarah is used as a rental fee for facilities or maintenance when the goods are pledged as collateral.

The method used in this research is a descriptive method with a qualitative approach. This study uses two data sources, that is primary and secondary sources. The technique of data collection is done by observation, interview, and documentation. A research instrument is the researcher itself as the first instrument. Data analysis techniques used are data reduction, data presentation, and conclusion drawing/verification.

The research results obtained the conclusion that the mechanism of rahn, qardh, and ijarah contract on financing product "Mitra Emas iB Maslahah" that the mechanism of each contract already well underway, with a wide "Mitra Emas iB Maslahah" itself can facilitate customers who wish to borrow money quickly and it takes time. In the process of redemption of any bank to do it carefully and in accordance with the operational standards that exist. The Bank does not give excess or deficiency in the funds of the loan given to the customer.

Keywords: Islamic Banking, Contract, Rahn, Qardh, Ijarah.